

# 住宅セーフティネット制度



あなたに寄り添いながら

お部屋探しをサポートします。

「民間住宅を活用した住宅セーフティネット」とは

高齢者や子育て世帯、障がい者、  
所得の低い方など住まいに  
お困りの方が入居出来る  
住宅の情報を提供



NPOや協議会等により  
住まい探しや入居後の生活支援

上記2つを行う仕組みです。またインターネットを使って自分で住まいを探すこともできます。

## 制度のイメージ

経済的支援

国と地方公共団体等による支援

改修費補助  
(立上り期に国の  
直接補助あり)

家賃  
低廉化補助

改修費融資  
(住宅金融  
支援機構)

家賃債務保証料  
低廉化補助

保証会社

登録制度

情報提供

都道府県等

登録

要配慮者

賃貸人

家賃・家賃債務  
保証料の低廉化

入居



要配慮者の入居を  
拒まない住宅  
(登録住宅)

入居支援等

居住支援法人

居住支援

居住支援活動  
への補助

居住支援協議会

地方公共団体

- ・(住宅部局)
- ・(福祉部局)

居住支援団体

- ・居住支援法人
- ・社会福祉法人
- ・NPO等

不動産関係団体

- ・宅地建物取引業者
- ・賃貸住宅管理業者
- ・家主等



# 特 徴

## お部屋探し

住宅確保にお困りの方（障害をもつ方、高齢者、子育て世帯等を含む）に対して、物件探しや契約のお手伝いをします。

## 引越し お手伝い

引越し時の家財整理、搬出、搬入のお手伝いをします。  
※家財量によっては外注させていただく場合もあります。

## 生活の 見守り

生活の困りごとに対し、手続きに同行したり必要なサービスの情報を提供し、安心して生活し続けるためのお手伝いをします。



## ご利用の流れ

### 登録

入居をご希望する地域、住まいをお聞きし  
これからのスケジュールを立てます。

### 面談

困り事や不安なこと、どのような配慮が必要かをお聞きします。

### お部屋 探し

お部屋探しのお手伝いをします。  
物件資料をお届けし、気になる物件を内見する調整等を行います。

### 契約

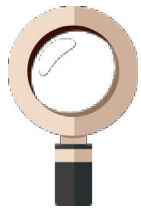
内見し、気に入った物件に申し込みをおこない、契約を進めていきます。

### 引越し

引越し時の家財整理、搬出、搬入のお手伝いをします。  
※家財量によっては外注させていただく場合もあります。

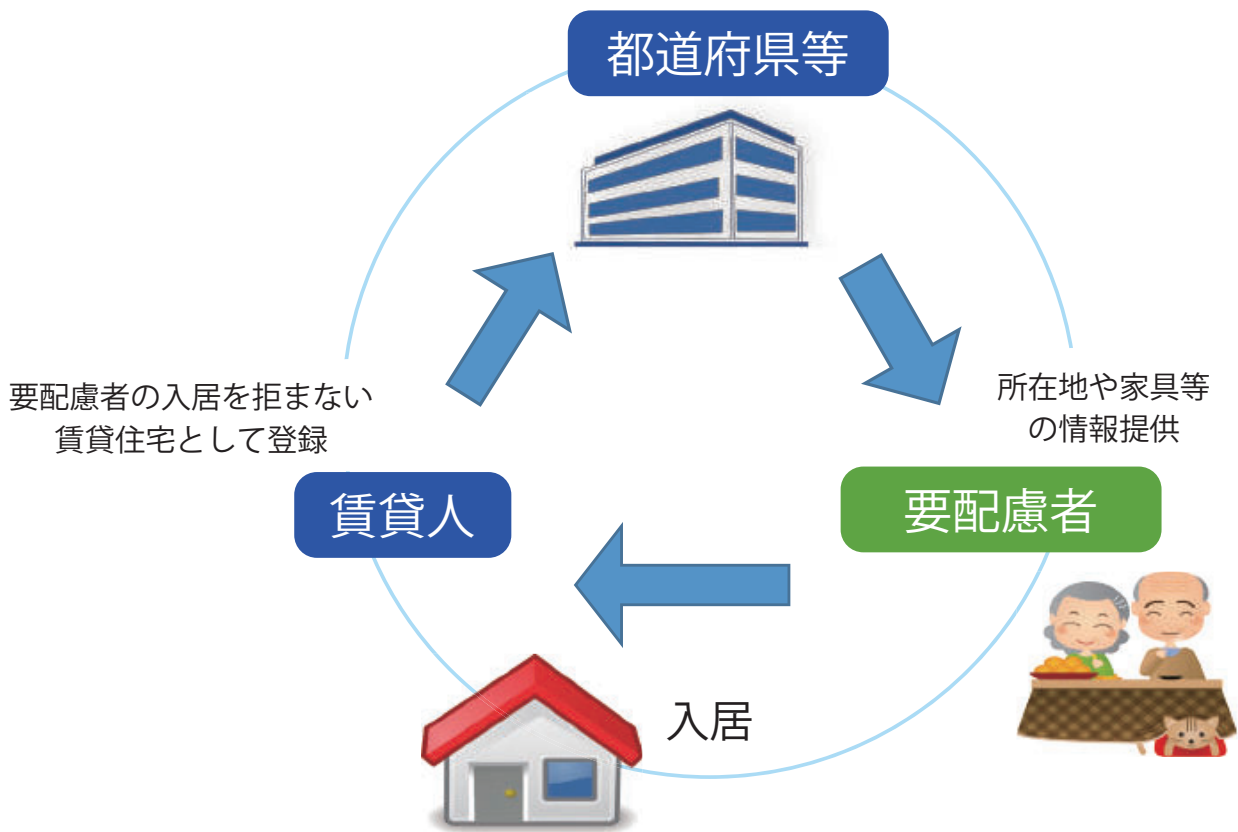
### 訪問等

生活の困りごとに対し、手続きに同行したり必要なサービスの情報を提供し、安心して生活し続けるためのお手伝いをします。



# 民間住宅を活用した 住宅セーフティーネットとは

住宅セーフティーネット法に基づき平成29年10月にスタートした制度であり、高齢者、低所得者、障がい者、被災者、子育て世帯の住宅の確保を要する方々(要配慮者)に対して、その入居を拒まない民間賃貸住宅の情報提供を行うとともに、必要に応じて居住支援を行うものです。



## 住宅の確保に配慮を要する方々

- ・高齢者
  - ・低所得者（158,000円以下）
  - ・障がい者
  - ・被災者（発災3年以内）
  - ・子育て世帯
  - ・外国人
  - ・児童虐待を受けたもの
  - ・DV被害者
  - ・犯罪被害者
  - ・矯正施設退所者
  - ・生活困窮者
  - ・東日本大震災の被災者
  - ・地方公共団体が地域の実情に応じて定めるもの
- ※その他、ご相談に応じます。